



PARIS ATTITUDE

VENDRE OU LOUER ? FAITES LES 2 !

La crise sanitaire de la COVID-19 modifie nos vies et l'immobilier n'y déroge pas. De nouvelles tendances s'affirment dans une actualité où l'incertitude sur l'avenir reste de mise.

Partenaire logement de la mobilité professionnelle, Paris Attitude, LE spécialiste parisien de la location meublée depuis 2001 (avec plus de 3500 biens à la location) loge les cadres en missions, salariés en mobilité professionnelle, expatriés, étudiants... dans des logements « prêts-à-vivre » dans tous les arrondissements de Paris. Son fondateur, Frédéric Lecoq, donne les tendances observées depuis l'apparition du virus : « On observe que le prix de l'immobilier dans la capitale a enregistré une baisse de 0.4% en 6 mois. On observe que les prix des petites surfaces grimpent alors que ceux des grandes surfaces baissent ». « De nombreux propriétaires se demandent si c'est le bon moment pour vendre leur appartement ou pour acheter un bien », continue-t-il.

Donner plus de flexibilité aux propriétaires vendeurs

Paris Attitude s'est demandé comment répondre à la nouvelle problématique des vendeurs dans cette période compliquée.

Elle lance donc une formule inédite : louer votre bien durant la mise en vente de votre appartement. « En mettant votre bien en vente chez Paris Attitude, on accède à une base de plus de 5 000 propriétaires d'appartements parisiens louant déjà en meublé et pouvant être intéressés par un nouveau bien. Pendant la vente, Paris Attitude peut louer l'appartement et s'occuper de la recherche de locataires, l'entrée des lieux, le ménage... » D'autres scénarios sont possibles : mettre le bien en location et choisir ainsi le meilleur moment pour le vendre en fonction de l'évolution du marché ou au contraire louer un appartement meublé en attendant le bon moment pour acheter. L'objectif ? S'appuyer sur les 40 collaborateurs de Paris Attitude et Paris Attitude Vente pour offrir un maximum de flexibilité aux propriétaires afin qu'ils vendent et achètent dans les meilleures conditions.

INFOS : 21, rue Vauvenargues, 75018 Paris
t. 01-42-96-31-46
www.parisattitude.com

 Paris Attitude

 Paris Attitude Vente
TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

